

# 工程採購招標文件 稽核常見缺失 (談稽核技巧)

張慶雲

# 壹、投標須知

## 一、投標須知第71點載明：

依採購法第65條之規定，本採購的主要部分為：2F新生兒室及3F手術室恢復室待產室整修工程。即全部工程皆為主要部分之意。顯然無法執行。機關指定「主要部分」應請技術服務廠商檢討其必要性，如有必要應以「工程施工項目」為指定標的，而非泛指全部。【採購法第65條】

## 二、投標須知第16點(2)載明：

本案不適用我國締結之條約或協定，但未勾選外國廠商可否參與投標。本條設計原意係在避免國內廠商使用產品之原產地可能為外國，而購成為外國廠商。建議爾後應予勾選。如「我國廠商所供應之財物或勞務之原產地係屬我國者或得為外國者」。【外國廠商參與非條約協定採購處理辦法第4條第2項】

## 貳、契約條文

### 一、契約第4條「契約價金之調整」載明：

採減價收受時，按不符項目標的之契約價金100%減價，並處以減價金額300%之違約金。但其後段又載明「減價及違約金之總額，以該項目之契約價金為限。」，該規定除有前後矛盾外，其比例似有偏高，有失公平，且與採購法第72條之意旨不符。為達提高施工品質目的及公平合理原則，建議其減價金額及違約金之合計值，以該項目標的之契約價金40%至60%為度。【採購法第6條及採購錯誤態樣一、（九）】

## 二、第5條「契約價金之給付條件」(一)6.

(1) 規定：履約實際進度因可歸責廠商之事由，落後預定進度達20%以上---。機關得暫停給付估驗計價款。該項規定之目的在於警示廠商工程進度落後已接近嚴重程度，必須積極趕工。至落後20%以上依採購法第101條，已達應通知廠商將刊登政府採購公報，有過遲警示之情形。建議改訂為10%。【採購法第101條、施行細則第111條】

三、工程詳細價目表中，部分工項材料（如：各類燈具、衛浴設備、無熔絲開關、PVC電線、電纜及電磁開關等），具有國家標準仍列有參考廠牌，或無國家標準指定參考廠牌，未依規定審查所列廠牌之價格、功能、效益、標準及特性，是否相當？查無機關審查之相關文件，未符合規定。【採購法第26條及其執行事項第6點、第7點及第8點】



四、契約附錄五「公有建築物施工階段契約約定權責分工表」其中，各項目各權責單位之辦理期限，未予規定。如各單位對約定之辦理期限未如期完成之罰則，亦未予規定。如有違反規定不執行，或逾期執行，將難以管控，不利於公平合理執行。應請機關爾後於招標前，責由技術服務廠商預擬，並經機關審核同意後，納為招標文件以憑執行。

【公有建築物施工階段契約約定權責分工表填表說明第4點】